

Algemene Inkoop- en Onderaannemingsvoorwaarden (A.I.O.V.)

Algemene Inkoop- en Onderaannemingsvoorwaarden, artikelen 1 tot en met 20.

Artikel 1. Algemeen.

- Deze Algemene Inkoop- en Onderaannemingsvoorwaarden (hierna te noemen A.I.O.V.) zijn van toepassing op alle aanvragen van en Opdrachten door Verkley BV en/of één of meer aan deze vennootschap gelieerde ondernemingen.
- In deze A.I.O.V. wordt verstaan onder: Opdrachtgever: Verkley BV.; Opdrachtnemer: de natuurlijke of rechtspersoon tot wie de Opdracht is gericht, respectievelijk aan wie de Opdracht is verleend; Opdracht: de door Opdrachtgever opgedragen levering van zaken en/of uitvoering van werken en/of diensten; Principaal: de opdrachtgever van Verkley BV in een hoofd- en onderaannemingsovereenkomst; Overeenkomst: de overeenkomst die tot stand komt na aanvaarding van de Opdracht; Hoofdaannemingsovereenkomst: de overeenkomst tussen Principaal en Opdrachtgever, waarvan de Opdracht onderdeel is; Loonheffingen: de loonbelasting, premies volksverzekeringen, premies werknemersverzekeringen en inkomensafhankelijke bijdrage zorgverzekeringswet tezamen.
- Woorden in enkelvoud hebben ook betrekking op het meervoud en vice versa indien de context waarin zij gebruikt worden dit met zich meebrengt.
- Iedere Opdracht wordt verleend onder de opschortende voorwaarde van totstandkoming van de Hoofdaannemingsovereenkomst, alsmede goedkeuring van Opdrachtnemer door Principaal en/of bouwdirectie.

Artikel 2. Offertes van de Opdrachtnemer en aanvaarding van Opdracht.

- Een aanvraag van de Opdrachtgever tot het uitbrengen van een offerte is steeds vrijblijvend.
- Een offerte van de Opdrachtnemer is onherroepelijk, tenzij de Opdrachtnemer uitdrukkelijk en schriftelijk voor of bij het uitbrengen van de offerte heeft gesteld dat deze herroepelijk is.
- De Opdrachtnemer doet zijn offerte gestand gedurende een termijn van 6 weken. In het geval dat de Opdrachtgever zijn offerte doet in het kader van deelname aan een aanbestedingsprocedure door de Opdrachtgever, dan doet de Opdrachtnemer zijn offerte gestand tot een half jaar na de gunning van het werk door de Principaal aan de Opdrachtgever.
- Kosten die verbonden zijn aan het maken van een offerte, waaronder begrepen de kosten die door of namens Opdrachtnemer worden gemaakt voor adviezen, tekenwerk e.d., zijn en blijven voor rekening van Opdrachtnemer en worden niet door Opdrachtgever vergoed.
- Opdrachtnemer dient de hem toegezonden en door de Opdrachtgever getekende bestelbon ongewijzigd en ondertekend samen met de factuur aan Opdrachtgever te retourneren.
- Op alle Opdrachten van Opdrachtgever zijn van toepassing als waren zij daarin letterlijk opgenomen:
 - alle op de Opdracht betrekking hebbende technische en administratieve bepalingen en de daarbij behorende tekeningen evenals de bij het voorgaande behorende processen-verbaal en/of nota's van wijzigingen, toelichtingen en aanvullingen, de bepalingen van de Hoofdaannemingsovereenkomst voor zover verband houdende met de levering en/of het werk waar de Opdracht betrekking op heeft en het door Principaal en/of Opdrachtgever opgestelde V&G-plan en/of projectplan;
 - deze A.I.O.V.;
 Het bepaalde in de Opdracht prevaleert boven het bepaalde in de documenten genoemd in dit lid 6 onder a en b.
- Bij tegenstrijdigheid tussen de in artikel 2 lid 6 onder a en/of b genoemde bepalingen en/of stukken zullen de eerder genoemde prevaleren boven de later genoemde. Bij onderlinge tegenstrijdigheid van de bepalingen en/of stukken als bedoeld in artikel 2 lid 6 onder a wordt de rangorde bepaald volgens de in deze bepalingen en/of stukken voorkomende rangorderegeling. Indien in de bepalingen en/of stukken als bedoeld in artikel 2 lid 6 onder a geen rangorderegeling voorkomt komt geen der bepalingen en/of stukken voorrang boven de andere toe, doch dienen de bepalingen en/of stukken in onderling verband te worden bekeken, onverminderd het bepaalde in artikel 2 lid 9.
- De functionele en/of technische specificatie en/of het bestek, de daarbij behorende tekeningen, processen-verbaal, alsmede de nota's van wijzigingen, toelichtingen en aanvullingen liggen voor Opdrachtnemer bij Opdrachtgever ter inzage. Desgevraagd zullen van deze stukken aan Opdrachtnemer kopieën worden verstrekt, als hard copy dan wel elektronisch, tenzij de stukken beschikbaar worden gesteld via een website voor informatie uitwisseling (bijvoorbeeld 'SharePoint'). Opdrachtnemer wordt geacht inzage te hebben gehad in het bestek en alle tekeningen en ter zake relevante bescheiden en alle overige door hem gewenste inlichtingen te hebben verkregen, en kan zich ter zake niet beroepen op onbekendheid.
- Indien de Opdracht kennelijke tegenstrijdigheden en/of fouten en/of omissies bevat, is Opdrachtnemer verplicht Opdrachtgever daarop onverwijld te wijzen en opheldering te vragen, voordat hij tot uitvoering, aanmaak of levering overgaat, bij gebreke waarvan elk recht op bijbetaling vervalt.
- Bepalingen en/of algemene (leverings)voorwaarden van Opdrachtnemer zijn op de Opdracht niet van toepassing, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk door Opdrachtgever aanvaard.

Artikel 3. Verplichtingen van Opdrachtnemer.

De verplichtingen van Opdrachtnemer omvatten onder meer:

- de door hem te verrichten levering en het uit te voeren werk goed en deugdelijk en naar de bepalingen van de Overeenkomst uit te voeren;
- uitsluitend de door Opdrachtgever gegeven aanwijzingen en orders uit te voeren;
- het beschikken over en op verzoek van Opdrachtgever tonen van zijn geldig bewijs van registratie bij de Belastingdienst, alsmede een recent uittreksel uit het handelsregister bij de Kamer van Koophandel en daarnaast, indien de Wet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is, de originele G-rekening-overeenkomst;
- het verstrekken van vakbekwaamheidscertificaten van in te zetten medewerkers aan gemachtigde van Opdrachtgever voordat Opdrachtnemer de medewerkers met de werkzaamheden op de bouwplaats laat aanvangen. Gedurende de uitvoering van werkzaamheden dienen de medewerkers op eerste verzoek hun identiteitsbewijs te kunnen tonen;
- naleving van de Wet arbeid vreemdelingen (Wav), de Wet allocatie arbeidskrachten door intermediairs (WAADI) en van de Algemene Verordening Gegevensverwerking, alsmede vrijwaring van Opdrachtgever van enige boetes en/of sancties en/of aanspraken van Principaal wegens overtreding van die wetten;
- Opdrachtgever desgevraagd een staat te overhandigen, conform een door Opdrachtgever te verstrekken model, bevattende de namen en de Burgerservicenummers (BSN) van alle medewerkers die door hem van week tot week op het werk zijn tewerkgesteld;
- Opdrachtgever desgevraagd de loonstaten ter inzage te verstrekken;
- al zijn verplichtingen jegens de door hem op het werk tewerkgestelde medewerkers strikt na te komen;
- telkenmale op verzoek van Opdrachtgever, doch minimaal eenmaal per kwartaal op eigen initiatief van Opdrachtnemer, een originele verklaring te tonen inzake zijn betalingsgedrag bij de Belastingdienst, zoals bedoeld in de in het kader van de Wet Ketenaansprakelijkheid vastgestelde richtlijnen;
- zich te onthouden van het doen van prijsopgaven en/of aanbiedingen aan Principaal van Opdrachtgever voor uitbreidingen, vervangingen of wijzigingen van het door Principaal aan Opdrachtgever opgedragen werk;
- een loonadministratie te voeren in overeenstemming met de geldende Wet op de loonbelasting 1964, de Invorderingswet, de Zorgverzekeringswet en de Wet Financiering Sociale Verzekeringen;
- voor eigen rekening zijn werk, materieel en materialen, alsmede zijn aansprakelijkheid deugdelijk te verzekeren en verzekerd te houden. Materieel, meetinstrumenten en motorisch aangedreven gereedschap dienen aantoonbaar te zijn voorzien van een geldige goedkeuring door een bevoegde instantie;
- overtollig materieel en overtollige gereedschappen af te voeren;
- steeds voldoende en vakbekwame medewerkers op het werk te hebben en deze medewerkers effectief en aantoonbaar te instrueren over de van toepassing zijnde bouwplaats- en/of werplekregels;

- ervoor zorg te dragen dat tijdens de door hem uit te voeren werkzaamheden steeds een door hem gemachtigde op de bouwplaats aanwezig is, die daadwerkelijk leiding geeft aan de door hem in te zetten medewerkers en de Nederlandse taal beheerst;
- het hem door Opdrachtgever ter beschikking gestelde materieel deskundig te gebruiken en te onderhouden, bij gebreke waarvan hij aansprakelijk zal zijn voor alle schade en kosten;
- tijdens rust- en schaftperiodes zijn personeel gebruik te laten maken van de door hem zelf ter beschikking gestelde schaftgelegenheid, tenzij in de Opdracht is vastgelegd, dat gebruik kan worden gemaakt van de op het werk aanwezige schaftgelegenheid;
- bij voltooiing van de Opdracht, of een zodanig gedeelte ervan, dat (gedeeltelijke) betaling kan worden gevorderd, zich van een door een gemachtigde van Opdrachtgever ondertekende bestelbon te voorzien. Deze bon is nodig voor de administratie van de Opdrachtgever en geeft nog geen recht op betaling;
- het voor eigen rekening zorg dragen voor de door hem benodigde opslagruimte. Het horizontaal en verticaal transport hiervoor is voor zijn rekening, tenzij anders overeengekomen. In geval van aangewezen opslagruimte op de bouwplaats, is de opslag voor risico van Opdrachtnemer;
- in geval Opdrachtnemer een ZZP'er is, het verstrekken van een kopie van een geldige Verklaring ArbeidsRelatie (VAR). Dat wil zeggen een VAR Winst Uit Onderneming (VAR WUO) dan wel een VAR Directeur Groot Aandeelhouder (VAR DGA). De werkzaamheden die zijn beschreven op de VAR moeten overeenkomen met de in de Opdracht beschreven werkzaamheden;
- het leveren van het actuele veiligheidsinformatieblad (Material Safety Data Sheet, afgekort MSDS) bij elke levering van voor de gezondheid schadelijke stoffen;
- het onverwijld melden bij de gemachtigde van de Opdrachtgever van ongevallen met verzuim, die verband houden met het aan hem opgedragen werk. Hierbij, althans zo spoedig mogelijk, dient de verzuimduur (in kalenderdagen), als maat voor de ernst van het ongeval te worden opgegeven.

Artikel 4. Wijze en tijdstip van leveringen / werkzaamheden.

- De leveringen en/of werkzaamheden dienen op het in de Opdracht vastgestelde tijdstip te beginnen en plaats te vinden overeenkomstig de in de Opdracht opgenomen termijnen en werkwijzen, dan wel het door Opdrachtgever vast te stellen schema en werkwijze. De in de Opdracht en/of het vast te stellen schema opgenomen termijnen zijn fatale termijnen voor Opdrachtnemer.
- Zodra Opdrachtnemer weet of verwacht dat de goederen niet tijdig geleverd en/of de werkzaamheden niet naar behoren, vastgestelde werkwijzen of niet tijdig verricht kunnen worden, zal hij Opdrachtgever daarvan onverwijld schriftelijk bericht geven, onder vermelding van de omstandigheden die zulks veroorzaken. Deze berichtgeving laat onverlet zijn verplichtingen tot nakoming.
- Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn dan wel leveringstermijn, is Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een schadevergoeding wegens te late oplevering verschuldigd gelijk aan de boete of de vertragingsschade, welke Opdrachtgever aan diens Principaal is verschuldigd. De door Opdrachtnemer verschuldigde schadevergoeding kan worden verrekend met hetgeen Opdrachtgever de Opdrachtnemer verschuldigd is.
- De werktijden van Opdrachtnemer dienen overeen te komen met de algemeen op het werk geldende tijden. Overwerk is slechts toegestaan, wanneer voorafgaande toestemming is verleend door de Arbeidsinspectie en Opdrachtgever.
- Opdrachtgever behoudt zich het recht voor de volgorde van de uit te voeren werkzaamheden te wijzigen en/of het tijdstip van de levering nader vast te stellen al dan niet door afroep, indien hij dit wenselijk acht in verband met de voortgang van de bouw. Opdrachtnemer heeft alsdan geen recht op schade- en/of kostenvergoeding, tenzij naar het uitsluitende oordeel van Opdrachtgever door die wijziging de kosten voor Opdrachtnemer aantoonbaar aanzienlijk verhoogd worden en de redelijkheid en billijkheid mitsdien vorderen dat die kosten geheel of gedeeltelijk door Opdrachtgever gedragen worden.

Artikel 5. Levering en eigendom.

- De levering geschiedt franco op de overeengekomen plaats van aflevering, inclusief te betalen rechten (*Delivered Duty Paid* volgens Incoterms 2010), gelost, op de door Opdrachtgever aan te wijzen plaats(en), waarbij het transport op de bouwplaats en aflaadrisico voor rekening en risico is van Opdrachtnemer.
- Opdrachtgever zal de goederen na levering (doen) keuren. In geval van afkeuring zal Opdrachtnemer binnen 5 werkdagen zorg dragen voor herstel of vervanging. Indien Opdrachtnemer niet aan deze verplichting voldoet binnen de daartoe gestelde termijn, is Opdrachtgever gerechtigd de goederen van een derde af te nemen, Indien Opdrachtnemer de afgekeurde geleverde goederen niet binnen 5 werkdagen terughaalt, is Opdrachtgever gerechtigd de goederen aan Opdrachtnemer voor diens rekening te retourneren.
- De eigendom van te leveren goederen gaat over van Opdrachtnemer op Opdrachtgever op het moment van levering. Te vervaardigen goederen worden geacht reeds in eigendom op Opdrachtgever te zijn overgegaan, zodra Opdrachtnemer deze in bewerking heeft genomen, van derden heeft verkregen, of heeft vervaardigd; hij zal deze goederen voor Opdrachtgever gaan houden en individualiseren en kenmerken als zijnde eigendom van Opdrachtgever. Een eigendomsovergang houdt geen goedkeuring in van het gepresteerde.
- Door Opdrachtgever ter beschikking gesteld materiaal is en blijft onder alle omstandigheden eigendom van Opdrachtgever en zal als zodanig op voor derden herkenbare wijze door Opdrachtnemer gekenmerkt en geïndividualiseerd worden; het materiaal wordt geacht in goede staat te zijn en conform de vereiste specificaties, tenzij Opdrachtnemer binnen een redelijke termijn na ontvangst schriftelijk heeft gereclameerd.
- Opdrachtnemer zal door Opdrachtgever ter beschikking gesteld materiaal niet mogen gebruiken, noch doen of laten gebruiken door derden voor of in verband met enig ander doel dan het verrichten van de levering aan dan wel van de werkzaamheden voor Opdrachtgever, tenzij Opdrachtgever tevoren schriftelijk uitdrukkelijk toestemming heeft gegeven.

Artikel 6. Goedkeuring, inspectie en beproeving.

- Het geleverde en/of de verrichte werkzaamheden zullen in overeenstemming zijn met hetgeen in de Overeenkomst is vermeld, van deugdelijk materiaal en goede uitvoering, uitgevoerd door voldoende vakbekwame werknemers onder deskundige leiding, in alle opzichten overeenkomstig de tekeningen en specificaties en/of ten minste gelijk aan door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever ter beschikking gestelde of getoonde monsters of modellen, en volledig in staat de prestaties te leveren voor het doel waarvoor het geleverde bestemd is, alsmede voldoen aan alle ten tijde van de levering en/of bewerking geldende normen, wetten en overheidsvoorschriften, waaronder die met betrekking tot veiligheid, gezondheid, welzijn en milieu.
- Inspectie en/of goedkeuring en/of aanvaarding en/of termijnbetaling ontslaat Opdrachtnemer niet van enige garantie of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeit uit de met hem gesloten Overeenkomst.
- Indien Opdrachtgever zulks wenst, hebben Opdrachtgever, Principaal en/of bouwdirectie het recht de zaken tijdens de bewerking, fabricage of opslag te bezichtigen en/of te beproeven. Opdrachtnemer zorgt in dat geval, dat Opdrachtgever ten behoeve van de bezichtiging en/of beproeving over zodanige faciliteiten beschikt, als redelijkerwijze door Opdrachtgever kan worden verlangd. Opdrachtnemer kan aan de resultaten van een dergelijke bezichtiging en/of beproeving generlei rechten ontlennen. De kosten van deze beproevings zijn voor rekening van Opdrachtgever als blijkt dat de materialen in overeenstemming zijn met de vereisten uit de Overeenkomst; in het andere geval zijn genoemde kosten voor rekening van Opdrachtnemer.
- In geval van afkeuring zal Opdrachtgever Opdrachtnemer daarvan onverwijld in kennis stellen. Opdrachtnemer zal het afgekeurde materiaal en/of werk of een onderdeel daarvan op verzoek van Opdrachtgever onverwijld herstellen of vervangen, zonder dat Opdrachtgever tot enige extra vergoeding gehouden zal zijn, onverminderd de verplichting van Opdrachtnemer om eventueel voor Opdrachtgever of voor derden ontstane schade, vertragingsschade daaronder begrepen, te vergoeden.
- Bij afkeuring van het materiaal en/of het werk of een onderdeel daarvan heeft Opdrachtgever het recht de betaling van de op het materiaal en/of het werk of onderdeel daarvan betrekking hebbende prijs of een gedeelte van de contractprijs op te schorten, onverlet de gehoudenheid van Opdrachtnemer tot vergoeding van schade, welke Opdrachtgever ten gevolge van afkeuring van het materiaal en/of werk of een onderdeel daarvan lijdt of zal lijden.

Algemene Inkoop- en Onderaannemingsvoorwaarden (A.I.O.V.)

6. Bij gebreke van verwijdering/repatriatie van de afgekeurde zaken is Opdrachtgever gerechtigd deze zaken voor rekening en risico van Opdrachtnemer te (doen) retourneren/repatrieren.

Artikel 7. Afvoer en verwerking van afval.

1. Opdrachtgever en Opdrachtnemer zullen hergebruik van materialen bevorderen en afvalhoeveelheden en afvalstromen zoveel mogelijk beperken.
2. Opdrachtnemer is verplicht om na en ook gedurende de uitvoering van de door hem te verrichten werkzaamheden het werkterrein schoon te houden en schoon op te leveren, emballages, puin en afvalstoffen te verwerken conform de vereisten als voortvloeiend uit de in het V&G-plan van Opdrachtgever opgenomen regelingen en de wettelijke bepalingen, waaronder begrepen onder andere de milieuwetten in het algemeen en de Wet Bodembescherming respectievelijk de Wet Milieubeheer in het bijzonder.
3. In de in de Opdracht genoemde prijzen van Opdrachtnemer zijn eveneens begrepen de kosten van gescheiden afvoer en/of verwerking, respectievelijk verwijdering en/of opslag van alle afvalstoffen die voortkomen uit de werkzaamheden van Opdrachtnemer.
4. Opdrachtnemer is verplicht voor de verwijdering, verwerking of opslag van afvalstoffen samenhangende met zijn leveringen, respectievelijk werkzaamheden, gebruik te maken van door hem voor eigen rekening en risico gehuurde afsluitbare containers, afvalbakken etc.
5. Opdrachtnemer is verplicht Opdrachtgever afschriften te verstrekken van de meldingsformulieren in het kader van de Wet Milieubeheer. Opdrachtgever is gerechtigd zijn betaling op te schorten totdat is voldaan aan de verplichtingen als voortvloeiend uit de Wet Milieubeheer en/of andere milieuwetten.
6. Indien verwijdering van afval niet op eerste aanzegging van Opdrachtgever geschiedt, zal het Opdrachtgever vrijstaan de betreffende afvalstoffen voor rekening en risico van Opdrachtnemer te (laten) verwijderen.

Artikel 8. Onderhoudstermijn en garantie.

1. De onderhoudstermijnen van Opdrachtnemer zijn ten minste gelijk aan de onderhoudstermijnen welke voor Opdrachtgever voortvloeien uit de Hoofdaannemingsovereenkomst. Zelfs indien het werk van Opdrachtnemer eerder gereed is dan het tijdstip waarop het werk overeenkomstig de Hoofdaannemingsovereenkomst geheel is opgeleverd, eindigt de onderhoudstermijn van Opdrachtnemer pas op hetzelfde moment als de onderhoudstermijn die Opdrachtgever met Principaal voor het werk is overeengekomen.
2. Opdrachtnemer zal met betrekking tot de door hem geleverde zaken en/of verrichte werkzaamheden ten minste dezelfde garantie geven welke Opdrachtgever tegenover Principaal dient te verstrekken, doch indien de fabrieksgarantie uitgebreid is dan de hiervoor bedoelde zal minimaal de garantie gelden welke door de fabrikant wordt gegeven.
3. Alle kosten verbonden aan herstel of vervanging in verband met een gebrek alsmede de kosten van de weer ingebruikstelling van de zaken/het werk zijn voor rekening van Opdrachtnemer.
4. Indien Opdrachtnemer naar het oordeel van Opdrachtgever het gebrek te laat en/of niet behoorlijk wegneemt, staat het Opdrachtgever vrij, na schriftelijke aanmaning, waarbij aan Opdrachtnemer een redelijke termijn gesteld is ter voldoening aan zijn verplichtingen, al het nodige te verrichten of door derden te doen verrichten en alle daaraan verbonden kosten aan Opdrachtnemer in rekening te brengen.
5. De rechten als bedoeld in het vorige lid komen Opdrachtgever ook toe zonder voorafgaande ingebrekestelling indien opheffing van het gebrek geen uitstel kan lijden.

Artikel 9. Prijs / meer- en minderwerk.

1. Alle prijzen en indien van toepassing de in de Opdracht overeen gekomen opslagpercentages zijn vast en zijn exclusief B.T.W.
2. Opdrachtgever heeft het recht te verlangen dat Opdrachtnemer meer- dan wel minderwerk verricht.
3. Meerwerk en/of andere afwijkingen van de Opdracht, ook wanneer het een bezuiniging of een verbetering betreft, worden uitsluitend in aanmerking genomen indien deze tevoren door Opdrachtnemer zijn aangemeld en schriftelijk en/of mondeling door Opdrachtgever zijn opgedragen.
4. Indien tijdens de uitvoering van de Opdracht blijkt dat het werk of een deel daarvan door onvoorziene omstandigheden slechts gewijzigd kan worden uitgevoerd, treedt de partij die het eerst met deze omstandigheid bekend wordt in overleg met de andere partij. Opdrachtnemer dient Opdrachtgever te wijzen op de financiële consequenties en tijd. Een overeengekomen gewijzigde uitvoering wordt als meer- en minderwerk verricht.
5. De enkele wijzigingen van een tijd-, werk- of bouwschema geeft geen recht op verrekening van meerwerk.

Artikel 10. Verbod van cessie.

1. Het is Opdrachtnemer verboden zijn uit de Opdracht jegens Opdrachtgever voortvloeiende vorderingen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever aan een derde te cederen, te verpanden of onder welke titel dan ook in eigendom over te dragen. Overdraagbaarheid van voornoemde vorderingen is uitgesloten als bedoeld in artikel 3:83 lid 2 BW.
2. Indien Opdrachtgever schriftelijke toestemming geeft als bedoeld in lid 1, zal de cessie, verpanding of overdracht geen betrekking hebben op de bedragen als bedoeld in artikel 12 leden 3 en 9.

Artikel 11. Facturering.

1. Per post verstuurd facturen dienen te zijn voorzien van de in artikel 3 sub r bedoelde bestelbonnen en aan Opdrachtgever te worden toegezonden. Bestelbonnen dienen in conformiteit met de facturen te zijn.
2. Partijen streven ernaar de factuurstroom en factuurverwerking zoveel mogelijk elektronisch te laten verlopen.
3. Eventuele Opdrachten voor meer- en minderwerk alsmede wijzigingen als bedoeld in artikel 9, dienen door Opdrachtnemer op afzonderlijke facturen te worden gefactureerd.
4. De factuur dient te voldoen aan de wettelijke eisen ten aanzien van de Wet op de Omzetbelasting 1968. Opdrachtnemer dient op de gedagtekende en genummerde factuur in ieder geval de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden, voor zover van toepassing:
 - naam, adres en woonplaats van Opdrachtnemer en Opdrachtgever;
 - btw-nummer en KvK-nummer van Opdrachtnemer;
 - datum waarop de factuur is uitgereikt;
 - een uniek volgnummer;
 - het projectnummer van Opdrachtgever;
 - het geleverde werk, de data en de plaats(en) van uitvoering waarop de factuur betrekking heeft;
 - totale contractprijs, reeds ingediende bedragen en termijnnummer;
 - het tijdvak en de verrichte prestaties waarop de factuur betrekking heeft;
 - loonheffingsnummer van Opdrachtnemer;
 - een opgave of de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en in het laatste geval het bedrag van de omzetbelasting;
 - bankrekeningnummers;
 - G-rekeningnummer;
 - bestelbonnummer(s);
 - indien sprake is van onderaanneming in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid, de omvang van de bruto loonsom opgenomen in het gefactureerde bedrag gebaseerd op vooraf overeengekomen afspraken ten aanzien van loonsom en afdrachtverplichtingen.

Artikel 12. Betaling.

1. Indien Opdrachtnemer aan al zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan, kan Opdrachtnemer de overeengekomen prijs aan Opdrachtgever factureren, waarna betaling door Opdrachtgever zal geschieden na zestig (60 dagen) na factuurdatum einde week.
2. Opdrachtgever zal slechts betalen, zodra de levering/het werk of het gedeelte waarop een (termijn)betaling betrekking heeft door Opdrachtnemer naar genoegen is opgeleverd en nadat Opdrachtnemer hem desgevraagd heeft aangetoond, dat hij de bij het werk betrokken werknemers het hun toekomende heeft betaald, alsmede dat hij de voor deze werknemers verschuldigde Loonheffingen heeft betaald.

3. Opdrachtgever heeft steeds het recht de door Opdrachtnemer ter zake van het werk verschuldigde Loonheffingen en omzetbelasting, waarvoor hij ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan Opdrachtnemer te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid.
4. Onverminderd het in het voorgaande lid bepaalde is Opdrachtgever te allen tijde gerechtigd de hiervoor bedoelde bedragen aan Loonheffingen en omzetbelasting van de onderaannemers om in te houden en namens Opdrachtnemer rechtstreeks aan de Belastingdienst te voldoen. In de gevallen als bedoeld in artikel 12 lid 3 en dit lid 4 is Opdrachtgever door betaling hiervan jegens Opdrachtnemer gekweten, voor zover het deze bedragen betreft.
5. Opdrachtnemer is gehouden om binnen één maand na de oplevering van het werk aan Opdrachtgever zijn rekening ter zake van het eventueel hem nog toekomende bedrag bij Opdrachtgever in te dienen, bij gebreke waarvan Opdrachtnemer geacht wordt enig nog mogelijk resterend vorderingsrecht op Opdrachtgever te hebben prijsgegeven.
6. Betalingen of factureringen kunnen onverminderd het bovenstaande eerst geschieden, nadat de door Opdrachtnemer ondertekende en ongewijzigde kopie van de Opdracht en/of bestelbon door Opdrachtgever is terugontvangen.
7. Opdrachtgever is niet verplicht tot betaling van de facturen indien deze niet zijn vergezeld van en voldoen aan de door een gemachtigde van Opdrachtgever ondertekende bonnen en/of afrekenstaten als bedoeld in artikel 3 sub r.
8. Indien Opdrachtnemer niet voldoet aan zijn verplichtingen, is Opdrachtgever gerechtigd zijn betalingsverplichtingen jegens Opdrachtnemer op te schorten, totdat deze aan zijn verplichtingen heeft voldaan, dan wel zijn kosten voor corrigerend werk te verrekenen met betaalbaar gestelde facturen van Opdrachtnemer, onverminderd het recht van Opdrachtgever om schadevergoeding en/of nakoming of ontbinding van de Overeenkomst met vervangende schadevergoeding te vorderen.
9. Opdrachtgever is gerechtigd, in geval van (dreigende) insolventie van Opdrachtnemer en na schriftelijke ingebrekestelling, vorderingen van leveranciers en/of onderaannemers van Opdrachtnemer met betrekking tot de Opdracht rechtstreeks aan die crediteur(s) te voldoen, waarvan Opdrachtnemer gelijktijdig wordt geïnformeerd door Opdrachtgever. De vordering van Opdrachtnemer op Opdrachtgever wordt alsdan met een gelijk bedrag verminderd onverminderd Opdrachtnemers rechten uit hoofde van artikel 18 hierna.
10. In geval van faillissement van Opdrachtnemer is Opdrachtgever gerechtigd zijn betalingsverplichtingen op te schorten totdat Opdrachtgever van de Belastingdienst een vrijwarende verklaring, zulks ten genoegen van Opdrachtgever, heeft ontvangen, waaruit blijkt dat Opdrachtgever niet aansprakelijk zal worden gesteld uit hoofde van de Wet Ketenaansprakelijkheid wegens het ten onrechte niet afdragen door Opdrachtnemer en/of in de keten na hem komende opdrachtnemers van in de Wet Ketenaansprakelijkheid bedoelde Loonheffingen en omzetbelasting. Op de curator rust de verplichting zorg te dragen voor de verkrijging van bedoelde vrijwarende verklaring.

Artikel 13. Wetten en voorschriften.

1. Opdrachtnemer is verplicht om zich bij de gemachtigde van Opdrachtgever op de hoogte te stellen van de van toepassing zijnde bouwplaatsregelgeving, de project- en veiligheidsplannen en alle vergunningsvoorschriften die van invloed kunnen zijn op zijn werkzaamheden.
2. Opdrachtnemer is verplicht alle voorschriften, voorwaarden en bepalingen waaronder bouwplaatsregelgeving, Arbo-wet, veiligheidsvoorschriften, Wet Milieubeheer, voor zover betrekking hebbend op de door hem te verrichten levering en het uit te voeren werk, na te leven en in acht te nemen, daaronder ook die met betrekking tot de veiligheid en arbeidsomstandigheden en die betreffende hinder en/of overlast aan derden. Opdrachtnemer zal zelf zorg dragen voor in verband met de te verrichten levering en de uitvoering van het door hem aangenomen werk eventueel vereiste vergunningen en het treffen van veiligheidsmaatregelen.
3. Opdrachtnemer is verplicht jegens Opdrachtgever om aan zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van Loonheffingen en omzetbelasting die verband houden met het aan hem opgedragen werk stipt te voldoen en voorts de toepasselijke CAO stipt na te leven.
4. Opdrachtnemer komt uitsluitend beroep op vergoeding toe wegens kostenverhogende omstandigheden op basis van artikel 7:753 BW of, indien de UAV 1989 en/of UAV 2012 en/of de UAV-GC 2005 van toepassing is, het bepaalde in § 47 UAV 1989 respectievelijk § 47 UAV 2012 respectievelijk § 44 UAVGC 2005, indien en voor zover Opdrachtgever dat beroep ook heeft op Principaal, en Principaal het uit dien hoofde aan Opdrachtgever verschuldigde heeft voldaan.

Artikel 14. Uitbesteding en inlening personeel en keten- en inlenersaansprakelijkheid

1. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever, aan welke toestemming voorwaarden kunnen worden verbonden, is het de Opdrachtnemer niet toegestaan de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan een derde over te dragen of uit te besteden en/of gebruik te maken van ter beschikking gestelde (ingeleende) arbeidskrachten.
2. Indien de Opdrachtnemer het werk na verkregen toestemming opdraagt aan een ander en/of bij inlening, dient hij daarvan onverwijld een schriftelijk contract op te stellen, waarvan de voorwaarden van deze Overeenkomst deel uit dienen te maken, in die voege dat de opdrachtgevende opdrachtnemer daarin de rechtspositie inneemt van de Opdrachtgever en de opdrachtnemende leverancier/onderaannemer die van de Opdrachtnemer. Opdrachtgever kan aan het verlenen van zijn toestemming als voormeld de voorwaarde verbinden, dat de opdrachtgevende Opdrachtnemer ten behoeve van Opdrachtgever een stil pandrecht vestigt op de rechten van de opdrachtgevende Opdrachtnemer voortvloeiend uit de overeenkomst met die derde.
3. Overdracht / uitbesteding en inlening laat onverlet de verplichting die de Opdrachtnemer uit hoofde van de Overeenkomst jegens de Opdrachtgever heeft.
4. Indien de Opdrachtnemer de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan een derde uitbestedt en/of arbeidskrachten inleent, is hij verplicht de gestelde administratieve voorschriften strikt na te leven om gevrijwaard te zijn tegen eventuele aansprakelijkstelling in het kader van de keten- en/of inlenersaansprakelijkheid.
5. Voor zover de wettelijke regels omtrent keten- en/of inlenersaansprakelijkheid van toepassing zijn, gelden de onderstaande bepalingen naast de overige bepalingen in deze A.I.O.V.
6. Opdrachtnemer is jegens Opdrachtgever verplicht:
 - a zijn administratie conform de wet in te richten en ook overigens al zijn wettelijke verplichtingen (waaronder Algemene Verordening Gegevensverwerking) strikt na te leven;
 - b desgevraagd zijn inschrijving in het handelsregister aan Opdrachtgever te tonen, alsmede zijn aansluitnummer bij de bedrijfsvereniging, zijn btw-nummer en het nummer van zijn vestigingsvergunning, voor zover deze vergunning vereist is;
 - c wekelijks een mandagenregister aan Opdrachtgever te verstrekken, welk register onder meer de namen van alle werknemers en, voor zover van toepassing, een kopie van geldige tewerkstellingsvergunningen en A1-verklaringen, alsmede een manurenverantwoording;
 - d desgevraagd de loonstaten aan Opdrachtgever ter inzage geven;
 - e al zijn verplichtingen jegens de door hem tewerkgestelde werknemers strikt na te komen;
 - f driemaandelijkse of zoveel vaker als Opdrachtgever hierom verzoekt een door de Belastingdienst afgegeven originele en recente verklaring van betalingsgedrag aan Opdrachtgever te tonen;
 - g onverwijld gehoor te geven aan alle overige verzoeken die Opdrachtgever in verband met haar mogelijke keten- en/of inlenersaansprakelijkheid doet;
 - h Opdrachtgever volledig te vrijwaren voor haar aansprakelijkheid jegens haar opdrachtgever en/of derden wegens het niet naleven door Opdrachtnemer van zijn verplichtingen ingevolge de Overeenkomst, deze voorwaarden en de wet.
7. Opdrachtnemer dient over een geblokkeerde rekening (Grekening) te beschikken. Opdrachtgever is steeds bevoegd de door Opdrachtnemer ter zake van het werk verschuldigde bedragen waarvoor Opdrachtgever ingevolge de wet hoofdelijk aansprakelijk is – te weten loonheffingen en , in geval van inlening loonheffingen en omzetbelasting – aan Opdrachtnemer te betalen door storting op diens Grekening. Onverminderd het bepaalde in de vorige zin is Opdrachtgever te allen tijde gerechtigd de hier bedoelde bedragen op de (onder)aannemingsssom in te houden en rechtstreeks aan de

Algemene Inkoop- en Onderaannemingsvoorwaarden (A.I.O.V.)

Belastingdienst te voldoen, waardoor Opdrachtgever jegens Opdrachtnemer gekweten zal zijn voor zover het deze bedragen betreft.

- Indien Opdrachtgever vanwege keten- en/of inlenersaansprakelijkheid loonheffingen/en/of omzetbelasting en/of invorderingsrente en/of kosten dient te voldoen, heeft Opdrachtgever verhaal op opdrachtnemer voor het totaal van de desbetreffende bedragen, te vermeerderen met de wettelijke rente vanaf het tijdstip van betaling door Opdrachtgever en met de door Opdrachtgever gemaakte kosten.
- Indien Opdrachtnemer zijn verplichtingen op grond van de toepasselijke CAO jegens zijn werknemers niet nakomt, en Opdrachtgever aansprakelijk wordt gesteld deze verplichtingen na te komen, heeft Opdrachtgever jegens Opdrachtnemer verhaal voor het totaal van de desbetreffende bedragen, te vermeerderen met de wettelijke rente vanaf het tijdstip van betaling door Opdrachtgever en met de door Opdrachtgever gemaakte kosten.

Artikel 15. Industriële en/of intellectuele eigendom / kennis / geheimhouding / publicaties.

- Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever voor aanspraken wegens inbreuk op rechten uit industriële en/of intellectuele eigendom van derden ter zake van door hem geleverde zaken/verrichte werkzaamheden en zal aan Opdrachtgever alle schade vergoeden, die Opdrachtgever lijdt en/of zal kunnen lijden als gevolg van acties jegens hem van gerechtigden met betrekking tot rechten uit industriële en/of intellectuele eigendom.
- Tekeningen, afbeeldingen, berekeningen, werkmethoden en procedures die door Opdrachtgever zijn verstrekt, blijven eigendom van Opdrachtgever en mogen door Opdrachtnemer niet worden vermenigvuldigd, gekopieerd of aan derden ter hand worden gesteld dan wel openbaar worden gemaakt, of anderszins benut worden dan uitsluitend voor de onderhavige Overeenkomst. Opdrachtnemer is verplicht voornoemde stukken aan Opdrachtgever te retourneren, indien Opdrachtgever na levering/oplevering daartoe schriftelijk verzoekt, voor rekening van Opdrachtnemer.
- Zaken en werkwijzen die Opdrachtnemer in samenwerking met of in opdracht van Opdrachtgever heeft ontwikkeld, worden eigendom van Opdrachtgever en mogen niet dan na schriftelijke toestemming van Opdrachtgever aan derden ter beschikking worden gesteld. De bij deze ontwikkeling door Opdrachtnemer verworven kennis staat uitsluitend aan Opdrachtgever ter beschikking en wordt door Opdrachtnemer niet aan derden bekendgemaakt of ten behoeve van zichzelf en/of derden aangewend dan na voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever.
- Opdrachtnemer is verplicht tot geheimhouding van alle van Opdrachtgever verkregen gegevens, informatie of kennis waarvan Opdrachtnemer de vertrouwelijkheid kent, dan wel had kunnen of moeten begrijpen.
- Het is Opdrachtnemer niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever over zijn betrokkenheid bij een project van Opdrachtgever publiekelijk te communiceren, bijvoorbeeld tijdens bijeenkomsten (zoals congressen en symposia) of door middel van brochures dan wel publicatie in technische tijdschriften, vakbladen, bladen voor een breed publiek of anderszins. Als voorwaarde voor zodanige toestemming geldt in ieder geval dat de betrokkenheid van Opdrachtgever op juiste wijze wordt vermeld, een en ander ter uitsluitende beoordeling door Opdrachtgever.
- Het is Opdrachtnemer niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever de naam Verkley BV en/of het logo van Verkley BV te gebruiken voor commerciële doeleinden.

Artikel 16. Verhaal en compensatie.

- Opdrachtgever is gerechtigd tot compensatie van de door hem in verband met de Overeenkomst aan Opdrachtnemer verschuldigde bedragen met de vorderingen die Opdrachtgever op Opdrachtnemer heeft.
- Indien Opdrachtgever, na aansprakelijkstelling voor door Opdrachtnemer of na hem komende opdrachtnemers niet betaalde Loonheffingen en omzetbelasting, deze Loonheffingen en omzetbelasting heeft moeten voldoen, heeft Opdrachtgever ten belope van het gehele bedrag dat door Opdrachtgever is voldaan verhaal op Opdrachtnemer, vermeerderd met de kosten die, zonder dat Opdrachtgever deze nader hoeft aan te tonen, worden vastgesteld op 15% van het door hem betaalde, vermeerderd met de wettelijke rente over het door Opdrachtgever betaalde bedrag vanaf het tijdstip van voldoening door Opdrachtgever.
- Opdrachtgever is gerechtigd tot compensatie van de door hem in verband met de Overeenkomst aan Opdrachtnemer verschuldigde bedragen met nog niet opeisbare vorderingen, welke Opdrachtgever heeft op Opdrachtnemer ter zake van door Opdrachtnemer en/of na hem komende opdrachtnemers niet betaalde Loonheffingen en omzetbelasting, waarvoor Opdrachtgever op grond van de Wet Ketenaansprakelijkheid kan worden aangesproken.
- Door voldoening door Opdrachtgever aan zijn verplichting ingevolge de geldende CAO jegens de werknemers van Opdrachtnemer heeft Opdrachtgever op Opdrachtnemer verhaal ten belope van hetgeen door hem te dezer zake is voldaan, vermeerderd met de kosten die, zonder dat Opdrachtgever deze nader hoeft aan te tonen, worden vastgesteld op 15% van het aldus door hem betaalde, vermeerderd met de wettelijke rente over het door Opdrachtgever betaalde bedrag vanaf het tijdstip van voldoening door Opdrachtgever.

Artikel 17. Aansprakelijkheid / verzekering / schadevergoeding.

- Opdrachtnemer kan Opdrachtgever niet aansprakelijk stellen voor diefstal van en/of vernielingen aan leveranties, werkzaamheden en/of gereedschappen en materialen.
- Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade die Opdrachtgever lijdt als gevolg van het niet naleven door Opdrachtnemer van wet en regelgeving bij uitvoering van de Overeenkomst en vrijwaart Opdrachtgever voor alle aanspraken en gevolgen die daarvan het gevolg zijn, zoals - maar niet beperkt tot - boetes die wegens overtreding van wet- en regelgeving aan de Principaal.
- Opdrachtnemer verricht geen grondwerkzaamheden zonder dat vooraf een KLIC melding is gedaan. De Opdrachtnemer is aansprakelijk voor de schade en alle bijkomende kosten (o.a. boetes) die voortvloeit uit grondwerkzaamheden waarvoor niet vooraf door Opdrachtnemer een KLIC melding is gedaan.
- Opdrachtgever en Opdrachtnemer bepalen in onderling overleg wie de KLIC melding doet. Indien na een KLIC-melding door graafwerkzaamheden schade ontstaat, is de Opdrachtnemer aansprakelijk voor deze schade.
- In geval van toerekenbare niet-, niet tijdige en/of gebrekkige levering en/of uitvoering door Opdrachtnemer, is Opdrachtnemer aansprakelijk voor de schade die Opdrachtgever hierdoor lijdt. De administratie van Opdrachtgever strekt tot volledig bewijs van de schade van Opdrachtgever, behoudens tegenbewijs door Opdrachtnemer.
- Opdrachtnemer is gehouden een voor Opdrachtgever genoegzame verzekering, met een minimale dekking van euro 2.500.000 per gebeurtenis, ter dekking van zijn aansprakelijkheid af te sluiten en de premie steeds tijdig te voldoen, bij gebreke waarvan Opdrachtgever gerechtigd is de Overeenkomst te ontbinden onverminderd de overige rechten van Opdrachtgever. Opdrachtnemer zal aan Opdrachtgever op diens eerste verzoek een kopie van de polis verstrekken.
- In geval van inzet van materieel is Opdrachtnemer verplicht dit materieel te verzekeren (aansprakelijkheid, casco). Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat Opdrachtgever als medeverzekerde in de polis wordt aangemerkt. Opdrachtnemer garandeert en vrijwaart Opdrachtgever ter zake, dat er ten behoeve van WAM-plichtige objecten:
 - een aansprakelijkheidsverzekering is afgesloten welke voldoet aan de bij of krachtens de Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen gestelde eisen, en tevens dekking biedt voor schade door gebruik van dat materieel;
 - een cascoverzekering is afgesloten;
 - in de polis dient te zijn opgenomen dat verzekeraars geen regres kunnen nemen op de meeverzekerde Opdrachtgever.
- Opdrachtgever is gerechtigd, maar is daartoe niet verplicht, alle aan Opdrachtnemer toerekenbare schade direct en voor rekening en risico van Opdrachtnemer te vergoeden en/of te herstellen. De kosten hiervan, eventueel vermeerderd met ter zake door Opdrachtgever betaalde proceskosten en kosten van rechtsbijstand, zullen alsdan onverwijld door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever worden vergoed en kunnen alsdan zonder meer door Opdrachtgever op de contractprijs in mindering worden gebracht dan wel met aan Opdrachtnemer verschuldigde bedragen worden verrekend.

- Indien Opdrachtnemer volgens de Overeenkomst is meeverzekerd onder een CAR-polis van Opdrachtgever of Principaal, is, in geval hij schade op het werk lijdt, de afwikkeling met de CARverzekeraar voor zijn rekening en risico.
- Voor zover het door Opdrachtnemer niet naleven van zijn contractuele dan wel wettelijke verplichtingen ten gevolge zal hebben, dat Opdrachtgever door derden, daaronder begrepen Principaal, aansprakelijk wordt gesteld, vrijwaart Opdrachtnemer hierbij Opdrachtgever voor alle gevolgen van deze aansprakelijkheid, alsmede voor de wettelijke aansprakelijkheid van Opdrachtgever jegens derden ingevolge artikel 6:171 BW.
- Indien twee of meer Opdrachtnemers gezamenlijk de Opdracht hebben aanvaard, zijn zij hoofdelijk aansprakelijk voor de gehele uitvoering en de daaruit voortvloeiende gevolgen.
- In geval van faillissement van Opdrachtnemer is Opdrachtgever gerechtigd, onverlet alle overige aanspraken van Opdrachtgever op grond van de wet, 10% van de voor de Opdracht overeengekomen prijs aan Opdrachtnemer in rekening te brengen en voor zover mogelijk te verrekenen met de vorderingen van Opdrachtnemer, zulks als vergoeding in verband met het feit dat Opdrachtgever ten gevolge van het faillissement van Opdrachtnemer zijn aanspraken uit hoofde van de wet en de met Opdrachtnemer overeengekomen garanties niet zal kunnen uitoefenen.

Artikel 18. Beëindiging.

- Opdrachtgever is gerechtigd om de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te beëindigen, onverminderd het recht op schadevergoeding en/of zijn recht om zijn verplichtingen uit de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten, indien en zodra Opdrachtnemer ter zake van een of meer van zijn verplichtingen voortvloeiende uit de Overeenkomst in verzuim verkeert.
- Opdrachtgever is gerechtigd, onverminderd het recht op schadevergoeding en/of zijn recht om zijn verplichtingen uit de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten, om de Overeenkomst te zijner keuze geheel of voor het nog niet uitgevoerde gedeelte schriftelijk te beëindigen, zonder dat daartoe enige ingebrekestelling dan wel rechterlijke tussenkomst is vereist, indien:
 - De overeengekomen leveringstermijn wordt overschreden, en/of
 - het faillissement of de surséance van betaling van Opdrachtnemer is aangevraagd of uitgesproken en/of
 - Opdrachtnemer zijn bedrijfsuitoefening staakt, en/of
 - de tussen Opdrachtgever en Principaal gesloten Hoofdaannemingsovereenkomst geheel of ten dele wordt beëindigd of geschorst, en/of
 - Opdrachtnemer wordt ontbonden of geliquideerd of daartoe een aanvraag wordt ingediend, en/of
 - op een aanmerkelijk deel van de bezittingen van de Opdrachtnemer executoriaal beslag wordt gelegd dan wel conservatoir beslag en dit beslag niet 14 dagen na beslaglegging wordt opgeheven, en/of
 - de zeggenschap en/of eigendomschap over de onderneming van Opdrachtnemer wijzigt.
- Opdrachtgever heeft voorts het recht om de Overeenkomst te allen tijde en zonder opgave van redenen te beëindigen, in welk geval Opdrachtnemer - met uitsluiting van andere aanspraken waaronder mede begrepen aanspraken wegens gederfde winst en/of gederfde dekking van overhead kosten - recht krijgt op een vergoeding voor al het werk dat voorafgaand aan de beëindiging conform de Overeenkomst correct is uitgevoerd op basis van de prijzen en tarieven die zijn vermeld in de Overeenkomst.
- Opdrachtgever zal in de in artikel 18 lid 1 en 2 bedoelde gevallen gerechtigd zijn het op het bouwwerk aanwezige door Opdrachtnemer gebruikte hulpmateriaal en materieel kosteloos voor voltooiing van het door Opdrachtnemer aangenomen werk te gebruiken of doen gebruiken, zulks met uitzondering van de situatie als bedoeld in artikel 18 lid 2 sub d.
- Het bepaalde in dit artikel beperkt niet de mogelijkheden om de Overeenkomst te ontbinden in de gevallen waarin de wet dit mogelijk maakt.

Artikel 19. Zekerheidsstelling

- Opdrachtgever is gerechtigd aan Opdrachtnemer te bedingen dat deze zekerheid stelt voor nakoming van zijn verplichtingen die voortvloeien uit de A.I.O.V. Indien door Opdrachtnemer zekerheid dient te worden gesteld, geldt het bepaalde in het tweede tot en met vierde lid van dit artikel.
- Tenzij anders overeengekomen is de waarde van de zekerheid gelijk aan 10% van de met de Opdrachtnemers overeengekomen onderaannemingsom en dient de zekerheid te worden gesteld in de vorm van een bankgarantie.
- Indien Opdrachtgever voornemens is de bankgarantie in te roepen, geeft hij Opdrachtnemer daarvan bij aangetekend schrijven kennis. De Opdrachtgever is gerechtigd de bankgarantie in te roepen, tenzij de Raad van Arbitrage voor de Bouwbedrijven in Nederland, in een door de Opdrachtnemer binnen 10 werkdagen na de verzending van de in dit lid bedoelde kennisgeving aanhangig te maken spoedgeschil, in eerste aanleg anders beslist.
- De zekerheid blijft van kracht tot het tijdstip waarop het opgedragen werk als opgeleverd wordt beschouwd met dien verstande dat, indien daarbij gebreken in het werk van Opdrachtnemer worden geconstateerd die niet aan oplevering van het totale werk in de weg staan, de zekerheid van kracht blijft tot het tijdstip waarop Opdrachtnemer deze gebreken heeft hersteld.

Artikel 20. Geschillen, toepasselijk recht en opschriften.

- Alle geschillen – daaronder begrepen die, welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd – die naar aanleiding van de overeenkomst of van overeenkomsten die daarvan een uitvloeisel zijn, tussen de Opdrachtgever en Opdrachtnemer mochten ontstaan, worden beslecht op de wijze zoals in de overeenkomst tussen de Opdrachtgever en de Principaal is voorzien. Indien de Opdrachtgever geen opdrachtgever heeft, of indien tussen de Opdrachtgever en de Principaal geen geschillenregeling is overeengekomen, worden geschillen tussen de Opdrachtgever en de Opdrachtnemer, met uitzondering van Kantonzaken als bedoeld in artikel 108 lid 2 Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering, beslecht door de bevoegde rechter te Leeuwarden. De Opdrachtgever blijft echter bevoegd een geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter.
- Bovenstaande laat onverlet de mogelijkheid en/of de Voorzieningenrechter van de Rechtbank in Kort Geding te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen dan wel het nemen van conservatoire maatregelen.
- Op de verhouding tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer is uitsluitend Nederlands recht van toepassing, met uitsluiting van het Weens Koopverdrag.
- Opschriften boven de artikelen zijn slechts bedoeld om de leesbaarheid van deze A.I.O.V. te vergroten en zijn geen middel tot interpretatie.